



COMUNE DI ALCAMO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

TERZA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE

Lavori Pubblici, Urbanistica e Pianificazione del Territorio, Attività Produttive

Verbale N° 23 del 3/4/2018

Ordine del Giorno:

1. Approvazione del verbale della seduta precedente del 27/3/2018;
2. Prosecuzione lavori inerenti allo svolgimento di indagini conoscitive da parte della Terza Commissione Consiliare intese ad acquisire, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 21, del vigente Regolamento Comunale e degli altri Organi Istituzionali, notizie, informazioni e documentazioni propedeutiche all'approvazione da parte della stessa di un proprio documento conclusivo di ausilio al Consiglio Comunale nell'assumere il proprio indirizzo politico in ordine alla prossima programmazione triennale 2018-2020 dei lavori pubblici e del programma degli acquisti di beni e servizi, programmazioni che confluiranno nel DUP 2018-2020 di prossima approvazione.

Nomi	Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Asta Antonino (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI		10:10	10:11	11:12			12:45
Barone Laura (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI				11:12			12:45
Pitò Giacinto (ALCAMO CAMBIERA')	SI				11:29	12:16	12:22	12:45
Dara Francesco (NOI X ALCAMO)		SI						
Ferro Vittorio (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI				11:28			12:45
Salato Filippo (MOVIMENTO CINQUE STELLE)	SI				11:12			12:45

L'anno **duemiladiciotto** (2018), giorno **tre** (3) del mese di **aprile**, alle ore **10:10**, presso Auditorium Collegio Gesuiti, sito in questa Piazza Ciullo, si riunisce, in seduta pubblica, la Terza Commissione Consiliare, giusta convocazione di cui alla nota Prot. N. 22196 del 29/3/2018, a firma del Presidente,

Consigliere Antonino Asta, pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, onde discutere i punti di cui all'epigrafo O.d.g..

Presiede la seduta il Presidente, Consigliere Antonino Asta, che dà atto che ad assisterlo, quale Segretario verbalizzante, sarà il dipendente comunale, inquadrato con contratto a tempo indeterminato nella categoria C5, dott. Salvatore Bonghi, in servizio presso il Corpo di P.M., giusta delega di cui alla nota Prot. N. 17953 del 28/8/2017 del Segretario Generale, dott. Vito Antonio Bonanno, ed avendo previamente accertato che, alla predetta ora (10:10) di inizio dei lavori assembleari, nessun altro Consigliere Componente oltre se stesso è presente, dichiara non sussistere, ai sensi dell'art. 18, Regolamento Consiglio Comunale e degli altri Organi Istituzionali, il numero legale per la validità della odierna seduta.

Per l'effetto, il Presidente dispone, alle ore 10:11, la sospensione di un'ora della odierna seduta, trascorsa la quale la stessa potrà proseguire con quorum strutturale ridotto ad un terzo e comunque non inferiore a tre Consiglieri Componenti.

L'anno **duemiladiciotto** (2018), giorno **tre** (3) del mese di **aprile**, alle ore **11:12**, presso Auditorium Collegio Gesuiti, sito in questa Piazza Ciullo, trascorsa l'ora di sospensione, torna a riunirsi, in seduta pubblica, la Terza Commissione Consiliare, giusta convocazione di cui alla nota Prot. N. 20177 del 22/3/2018, a firma del Presidente, Consigliere Antonino Asta, pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, onde discutere i punti di cui all'epigrafo O.d.g..

Presiede la seduta il Presidente, Consigliere Antonino Asta, il quale, avendo previamente accertato che, alla predetta ora (11:12) di ripresa dei lavori assembleari, sono presenti un terzo dei Consiglieri Componenti e comunque non inferiore a tre ovvero oltre lo stesso: 1) Vice Presidente, Consigliere Barone Laura; 2) Consigliere Componente Salato Filippo, dichiara sussistere, ai sensi dell'art. 18, Regolamento Consiglio Comunale e degli altri Organi Istituzionali, il numero legale per la valida prosecuzione della odierna seduta.

Il Presidente fa, inoltre, rilevare che ad assisterlo, quale Segretario verbalizzante, sarà il dipendente comunale, inquadrato con contratto a tempo indeterminato nella categoria C5, dott. Salvatore Bonghi, in servizio presso il Corpo di P.M., giusta delega di cui alla nota Prot. N. 17953 del 28/8/2017 del Segretario Generale, dott. Vito Antonio Bonanno.

Il Presidente, dallo stesso accertato, dunque, la sussistenza del numero legale dà atto che è presente l'Assessore ai LL.PP., Ing. Roberto Russo, ed invita il Segretario verbalizzante a dare lettura integrale del verbale N. 22 del 27/3/2018, relativo a quest'ultima coeva adunanza, onde approvarlo.

Indi, il Segretario verbalizzante procede alla lettura del prefato verbale N. 22 del 27/3/2018, durante la quale il Presidente dà atto che, alle ore 11:18, entra il Dirigente della Direzione 4, Ing. Enza Anna

Parrino, e terminata detta lettura, posto che nessuno dei Consiglieri Componenti presenti, sebbene richiesto dal Presidente, ha da formulare osservazioni in merito, quest'ultimo dichiara che il contenuto di detto verbale è approvato all'unanimità dei presenti, con tre voti tutti favorevoli, i quali appongono altresì su ogni pagina dei tre pedissequi esemplari del verbale una propria firma.

Così approvato il verbale della seduta precedente, il Presidente dà atto che, alle ore 11:13, esce l'Assessore Ing. Roberto Russo, ed introduce la trattazione del secondo punto dell'odierno O.d.g. ovvero: *“Prosecuzione lavori inerenti allo svolgimento di indagini conoscitive da parte della Terza Commissione Consiliare intese ad acquisire, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 21, del vigente Regolamento Comunale e degli altri Organi Istituzionali, notizie, informazioni e documentazioni propedeutiche all'approvazione da parte della stessa di un proprio documento conclusivo di ausilio al Consiglio Comunale nell'assumere il proprio indirizzo politico in ordine alla prossima programmazione triennale 2018-2020 dei lavori pubblici e del programma degli acquisti di beni e servizi, programmazioni che confluiranno nel DUP 2018-2020 di prossima approvazione”*, chiedendo all'astante Dirigente Ing. Parrino quale sia lo stato dell'arte in merito alla programmazione triennale 2018-2020 di opere pubbliche di cui al richiamato punto all'O.d.g..

Il Dirigente Ing. Parrino in risposta al quesito postogli dal Presidente rileva che l'ultima programmazione triennale di opere pubbliche è quella adottata il 30/3/2018 dalla Giunta Municipale, con propria Deliberazione N. 69/2018, come da sottostante elenco, che - osserva il Dirigente Ing. Parrino - differisce da quella da ultimo prodotta dalla propria Direzione a codesta Terza Commissione perché, tra l'altro non sono più previste le precedenti voci NN. 5, 6 e 7 (ovvero *Sistemazione tratti in frana strada Comunale Gammara Giovenco; Sistemazione tratti in frana strada comunale Montelongo – anno 2018 incarico per redazione relazione geologica; Sistemazione e messa in sicurezza Prolungamento via Allegrezza – Anno 2018 incarico per relazione Geologica*):

“ELENCO OPERE DA PROGRAMMARE 2018-2020”

(CFR. DELIBERA G.M. N. 69/2018)

Priorità	Denominazione	Importo 2018	Importo 2019	Importo 2020	Tipo Finanziamento
1	Manutenzione ordinaria rete idrica e fognaria tramite accordo quadro	€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00	Bilancio comunale
2	Manutenzione straordinaria rete idrica e fognaria	€ 440.000,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00	Bilancio comunale
3	Manutenzione ordinaria viabilità interna esterna e rurale tramite accordo quadro	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	Bilancio comunale
4	Manutenzione straordinaria viabilità interna esterna e rurale	€ 940.000,00	€ 360.000,00	€ 0,00	Bilancio comunale
5	Manutenzione straordinaria	€ 150.000,00	€ 0,00	€ 0,00	Finanziamento

	della ex Chiesa San Giacomo de Spada per destinare a Museo del Suono				
6	Manutenzione straordinaria delle aree di prossimità e di quelle in cui ricadono le Fornaci Romani	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 0,00	Finanziamento
7	Sistemazione e riqualificazione della Villa di Piazza della Repubblica	€ 150.000,00	€ 0,00	€ 0,00	Finanziamento
8	Manutenzione ed efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica tramite accordo quadro	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00	Bilancio comunale
9	Ristrutturazione viabilità comunale	€ 0,00	€ 1.300.000,00	€ 1.700.000,00	Mutuo
10	Realizzazione parcheggio e viabilità a sud del Cimitero Cappuccini Nuovo	€ 0,00	€ 800.000,00	€ 0,00	Finanziamento
11	Riqualificazione e sistemazione cimiteri comunali e realizzazione colombari al cimitero SS Crocifisso	€ 250.00,00	€ 150.00,00	€ 0,00	Bilancio comunale
12	Manutenzione e riqualificazione viabilità, piazzali e verde ad Alcamo Marina	€ 180.000,00	€ 0,00	€ 0,00	Bilancio comunale
13	Manutenzione straordinaria Centro Polisportivo Catella (600.000 mutuo credito sportivo al primo anno per manto erboso sintetico quale 1° stralcio del progetto definitivo approvato con Deliberazione di GM n.267/2011 la rimanente somma finanziamento)	€ 0,00	€ 600.000,00	€ 900.000,00	Mutuo
14	Riqualificazione strade rurali - 1° stralcio funzionale (bando PSR)	€ 474.000,00	€ 0,00	€ 0,00	Finanziamento
15	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del Castello dei Conti di Modica	€ 195.611,32	€ 1.804.388,68	€ 0,00	Finanziamento
16	Ristrutturazione del patrimonio edilizio scolastico comunale 1 stralcio	€ 0,00	€ 464.536,36	€ 0,00	Finanziamento
17	Ristrutturazione e ampliamento Scuola media statale Mirabella	€ 0,00	€ 0,00	€ 516.000,00	Finanziamento
18	Manutenzione straordinaria e rifunionalizzazione dell'immobile sequestrato alla mafia di Contrada Tre Noci per adibirlo a spazi di coworking artisti ed artigiani e creativi	€ 0,00	€ 700.000,00	€ 0,00	Finanziamento
19	Restauro e rifunionalizzazione del Castello di Calatubo	€ 5.421.000,00	€ 0,00	€ 0,00	Finanziamento

20	Riqualificazione e riconversione con ristrutturazione dell'immobile confiscato alla mafia in C/da Tre Noci per adibirlo a centro ippoterapia per disabili	€ 0,00	€ 283.000,00	€ 0,00	Finanziamento
21	Manutenzione straordinaria illuminazione pubblica e messa in sicurezza viabilità comunale Pigne Don Fabrizio - Catanese collegamento S.P. 47	€ 0,00	€ 330.000,00	€ 0,00	Bilancio Comunale
22	Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza impianti sportivi comunali	€ 316.000,00	€ 0,00	€ 0,00	Bilancio Comunale dev. mutuo
23	Ristrutturazione scuola San Giovanni Bosco per adeguamento alle norme di sicurezza, alle norme igienico sanitarie ed abbattimento architettoniche	€ 0,00	€ 495.725,00	€ 0,00	Finanziamento
24	Manutenzione straordinaria scuola Lombardo Radice per la messa in sicurezza, risoluzione delle carenze igienico sanitarie ed eliminazione barriere architettoniche	€ 0,00	€ 486.824,71	€ 0,00	Finanziamento
25	Manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica degli edifici comunali	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	Finanziamento
26	Manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica dell'illuminazione pubblica	€ 0,00	€ 5.000.000,00	€ 0,00	Finanziamento
27	Manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica degli edifici scolastici comunali	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	Finanziamento
28	Manutenzione straordinaria e dotazioni impiantistiche del CCR	€ 0,00	€ 400.000,00	€ 0,00	Finanziamento
29	Completamento urbanizzazione primaria centro urbano e periferie	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.760.000,00	Finanziamento
30	Manutenzione e messa in sicurezza strade comunali (proventi contravvenzionali art.208 cds quota vincolata)	€ 140.000,00	€ 632.000,00	€ 0,00	Bilancio Comunale
31	Realizzazione pista ciclabile - progetto Bike Easy	€ 0,00	€ 467.486,46	€ 0,00	Finanziamento
32	Realizzazione sistema fognario Alcamo Marina e potenziamento impianto di depurazione	€ 0,00	€ 21.689.000,00	€ 0,00	Finanziamento
33	Rete idrica per l'alimentazione di Alcamo Marina	€ 0,00	€ 8.500.000,00	€ 0,00	Finanziamento

34	Realizzazione di un parco rifugio randagi in Contrada Tre Noci	€ 844.760,00	€0,00	€ 0,00	Progetto di finanza
35	Realizzazione parcheggio pubblico per autoveicoli in Alcamo Marina zona Catena (oneri concessori per sanatoria abusi edilizi l.662/96 art.2 c.48) I stralcio	€ 200.000,00	€ 0,00	€ 0,00	Bilancio Comunale
36	Realizzazione parcheggio pubblico per autoveicoli in Alcamo Marina zona Catena (oneri concessori per sanatoria abusi edilizi l.662/96 art.2 c.48) II stralcio	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00	Bilancio Comunale
37	Manutenzione straordinaria ed efficientamento condotta idrica adduttrice di Cannizzaro	€ 0,00	€ 600.000,00	€ 2.900.000,00	Finanziamento
38	Manutenzione straordinaria Palestra Nino Navarra (avanzo vincolato DCC n.91/2017)	€ 140.000,00	€ 0,00	€ 0,00	Bilancio Comunale
39	Realizzazione viabilità di accesso e parcheggio Cimitero Spirito Santo	€ 0,00	€ 2.500.000,00	€ 0,00	Finanziamento
40	Percorso pedonale prolungamento via Dante al Cimitero Spirito Santo	€ 0,00	€ 0,00	€ 150.000,00	Finanziamento
41	Urbanizzazione primaria a servizio dell'abitato posto sul versante nord di Monte Bonifato	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	Finanziamento
42	Manutenzione straordinaria con risparmio energetico dell'impianto di climatizzazione del Teatro Ciullo d'Alcamo	€ 0,00	€ 200.000,00	€ 0,00	Finanziamento
43	Riqualificazione Cimitero Spirito Santo	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 0,00	Finanziamento
44	Manutenzione straordinaria strada Pratameno e itinerari rurali di collegamento	€ 500.000,00	€ 0,00	€ 0,00	Finanziamento
45	Riqualificazione integrata e riuso dell'immobile ex Lazzaretto a servizio del polo culturale Città dei giovani	€ 0,00	€ 1.500.000,00	€ 0,00	Finanziamento
46	Ristrutturazione Palestra Palazzello	€ 0,00	€ 438.600,00	€ 0,00	Finanziamento
47	Manutenzione Torre dei Ventimiglia e area circostante all'interno della Riserva Bosco di Alcamo	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 0,00	Finanziamento
48	Lavori di urbanizzazione primaria PPRU n.2 - secondo stralcio	€ 0,00	€ 1.549.000,00	€ 0,00	Finanziamento

49	Attuazione interventi infrastrutturali per le emergenze ambientali, idrogeologiche ed erosione costiera del Piano Comunale di Protezione Civile approvato con deliberazione di GM n.74/2014	€ 0,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00	Finanziamento
50	Urbanizzazione primaria PPRU n. 5	€ 0,00	€ 2.782.858,41	€ 0,00	Finanziamento
51	Manutenzione straordinaria della Riserva di Monte Bonifato per prevenzione e ripristino dei danni da incendi	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 0,00	Finanziamento
52	Manutenzione straordinaria per la tutela ambientale, miglioramento e valorizzazione in termini di pubblica utilità della Riserva di Monte Bonifato	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 0,00	Finanziamento
53	Manutenzione straordinaria per la riqualificazione ai fini sociali e collettiva dell'immobile confiscato di Alcamo Marina foglio 5 particelle 854 e 40, degli spazi esterni e relativo arredo per migliorarne la fruibilità e la sicurezza	€ 0,00	€ 600.000,00	€ 0,00	Finanziamento
54	Scuola materna adiacente Piazza Falcone Borsellino	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.000.000,00	Finanziamento
55	Completamento opere urbanizzazione primarie e secondarie PIP C/da Sasi	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.300.000,00	Finanziamento
56	Recupero urbano e parcheggi al Santuario	€ 0,00	€ 0,00	€ 300.000,00	Finanziamento
57 [61]	Riqualificazione e rifunzionalizzazione viabilità comunale e arredo urbano	€ 0,00	€ 600.000,00	€ 0,00	Finanziamento
Sommano		€11.143.389,32	€ 62.185.439,22	€ 17.278.020,00	€ 90.600.791,54

Il Presidente dà atto che: alle ore 11:28, entra il Consigliere Componente Ferro Vittorio; alle ore 11:29, entra il Consigliere Componente Pitò Giacinto; ed alle ore 11:32, entra l'Assessore Ing. Roberto Russo.

Il Consigliere Componente Ferro Vittorio chiede di intervenire, ed avuta la parola da parte del Presidente, afferma che le previste modalità di aggiudicazione a mezzo "accordo quadro" (cfr. voci nn. 1, 3 e 8) consentono di effettuare interventi con la massima tempestività possibile, laddove vi sia l'esigenza di intervenire in tempi brevi, mentre – precisa il Consigliere Ferro - con il progetto di euro 940.000,00 (cfr. voce n. 4) si potranno effettuare tutti gli interventi anzitempo programmabili e progettabili.

Il Presidente chiede all'astante Dirigente Ing. Parrino se con detti accordi quadro si potrà intervenire per riparare le buche stradali esistenti.

Il Dirigente Ing. Parrino in risposta al quesito da ultimo postogli dal Presidente sostiene che potrà essere possibile riparare le buche stradali esistenti attraverso tale strumento dell'accordo quadro, e lo stesso precisa che, solo in caso di pronto intervento e di richiesta in tal senso da parte della Direzione 4, vi sarebbe una certa maggiorazione dei prezzi previamente prestabiliti ed accettati a mezzo capitolato.

L'Assessore Ing. Roberto Russo chiede di intervenire, ed avuta la parola da parte del Presidente, osserva che l'accordo quadro consente di affidare, di volta in volta, l'incarico alla ditta facente parte, appunto, dell'accordo medesimo per effettuare interventi di manutenzione, fino ad esaurimento delle disponibilità economiche, sicché – sostiene ancora l'Assessore Ing. Russo – esso è uno strumento molto flessibile attraverso cui l'Ente può meglio fare fronte alle continue esigenze manutentive del proprio patrimonio infrastrutturale, così da evitare di pagare danni a terzi.

Il Dirigente Ing. Parrino chiede di intervenire, ed avuta la parola da parte del Presidente, rileva che necessiterebbe la considerevole cifra di euro 10.000.000,00 per riasfaltare a regola d'arte tutte le strade interne ed esterne di proprietà comunale.

I Consiglieri Componenti Barone Laura e Salato Filippo chiedono di intervenire, ed avuta la parola da parte del Presidente, chiedono all'astante Dirigente Ing. Parrino informazioni in merito all'iter di approvazione del Regolamento di manomissione stradale, per il quale la Terza Commissione ha approvato un proprio documento conclusivo dello studio dalla stessa in precedenza effettuato in soggetta materia, nella propria seduta del 9/3/2017.

Il Dirigente Ing. Parrino in risposta al quesito da ultimo postogli riferisce che, come dalla stessa già comunicato al Presidente della Terza Commissione, il richiamato regolamento di manomissione già predisposto dalla propria Direzione necessita che sia coordinato con le sopravvenute *“Linee guida per il monitoraggio permanente della viabilità comunale e per la gestione delle istanze di risarcimento dei danni causati da dissesti o cattiva manutenzione della rete viaria urbana”*, approvate con Deliberazione di G.M. N. 45/2018, la quali *“Linee guida”* – riferisce il Dirigente Ing. Parrino – sono state trasmesse alla competente Corte dei Conti, in merito ai rilievi dalla stessa formulati in sede di controllo di bilancio dell'Ente, a proposito dei debiti fuori bilancio derivanti da sentenze risarcitorie per danni da insidie stradali.

Il Presidente dà atto che, alle ore 12:16, esce il Consigliere Componente Pitò Giacinto.

Il Consigliere Componente Ferro Vittorio chiede di intervenire, ed avuta la parola da parte del Presidente, sostiene, avendone cognizione anche in funzione della propria delega assessoriale, che il Piano triennale delle opere pubbliche di cui si discute potrà essere oggetto di miglioramento anche dopo la sua

approvazione, e ciò in quanto – prosegue il Consigliere Componente Ferro – con il pieno attuarsi delle direttive impartite dall'Amministrazione comunale alla Direzione 1 in ordine alla riscossione degli oneri di urbanizzazione derivanti dal rilascio delle concessioni edilizie anche in sanatoria, potranno essere disponibili più risorse di bilancio rispetto a quelle attualmente previste con detto piano.

Il Presidente richiama l'attenzione dell'astante Dirigente Ing. Parrino in merito alle proposte della Terza Commissione relative alla collocazione presso il Piazzale Canalotto, Piazzale Battigia e Zona Magazzinazzi, di docce con gettoniera al servizio dei bagnanti, nonché alla collocazione, presso la parte di pertinenza comunale del Parco Pia Opera Pastore, di un cosiddetto "skatepark", inserendo e prevedendo – sostiene ancora il Presidente – le relative voci di spesa nell'"Elenco Forniture e Servizi 2018-2019", dopodiché lo stesso dà atto che, alle ore 12:22, entra il Consigliere Componente Pitò Giacinto, e che, alle ore 12:24, esce il Dirigente Ing. Parrino.

Il Presidente, dallo stesso accertato che nessuno dei Consiglieri Componenti presenti chiede di intervenire, dichiara terminata, alle ore 12:45, l'odierna adunanza della intestata Terza Commissione Consiliare.

Della presente riunione si redige verbale in tre esemplari, di cui, previa approvazione alla seduta successiva, uno verrà trasmesso al Presidente del Consiglio Comunale, per la conservazione agli atti, uno verrà conservato dal Presidente della Terza Commissione Consiliare, ed il terzo verrà conservato dal Segretario verbalizzante, che avrà cura della trasmissione telematica dello stesso, per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai fini della legge sulla trasparenza (D.Lgs. N. 33/2013).

L.C.S.

II SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Dipendente Comunale Cat. C5

f.to (dott. Salvatore Bonghi)

IL PRESIDENTE TERZA COMMISSIONE

Il Consigliere Comunale

f.to (Geom. Antonino Asta)